

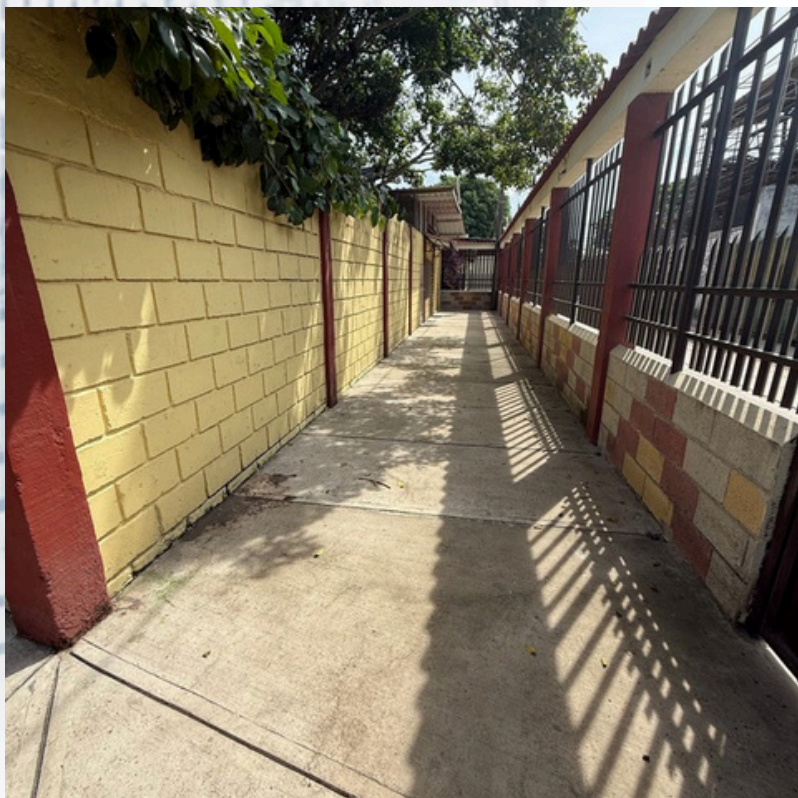


GUILLERMO ZAMBRANO
BROKER



CASA EN VENTA

Cartagena - Colombia




INFORMACION



Casa disponible en la Boquilla - Cartagena con 3 apartamentos

PRECIO DE VENTA

 \$ 2.500.000.000



Oportunidad estratégica de inversión en la Zona Norte, el sector de mayor desarrollo y valorización de Cartagena.

Ubicación privilegiada:

La Boquilla – Zona Norte

A 200 m del Hotel Sonesta

A 150 m de la playa

A 5 minutos del Aeropuerto

Internacional Rafael Núñez

Características generales:

Lote esquinero de 500 m²

3 apartamentos amoblados

Capacidad total: 17 huéspedes

Propiedad actualmente produciendo renta en AIRBNB

Distribución de los apartamentos:

Apartamento 1

1 alcoba

1 baño

Cocina

Parqueadero

Capacidad: 4 huéspedes

Apartamento 2

2 alcobas

2 baños

Cocina

Parqueadero

Capacidad: 5 huéspedes

Apartamento 3

2 alcobas

2 baños

Sala

Cocina

Terraza

2 parqueaderos

Capacidad: 8 huéspedes

Estado legal:

Escritura pública desde 2007

Libre de hipotecas

Impuestos y documentos al día

Listo para traspaso inmediato

Ideal para inversionistas, operadores de renta turística o desarrolladores que busquen ubicación, flujo de caja y valorización.

Galeria





Cartagena, Colombia



GUILLERMO ZAMBRANO
BROKER





 Cartagena - Medellín

 3022800119

 [**gerencia@guillermozambranobroker.com**](mailto:gerencia@guillermozambranobroker.com)

 [**www.guillermozambranobroker.com**](http://www.guillermozambranobroker.com)

¡Agenda tu visita!