



**GUILLERMO ZAMBRANO**  
BROKER



# CASA EN VENTA


---

Medellín - Colombia



m<sup>2</sup>  
600

## PRECIO DE VENTA

 \$ 4.500.000.000

## INFORMACION



- Casa en el Alto de Palmas, a 5 minutos del mall indiana, Lemont, viva palmas
- En Urbanización de solo 30 casas
- Portería con vigilancia 24/7
- Área de Lote: 4.500 m2
- Área construida 600 m2
- Arquitectura Modular
- Zona social
- Salón Comedor
- Cocina abierta
- Salón de juegos ( con accesos privados y externo )
- Parqueadero aproximadamente para 12 carros
- Zona de ropas muy amplia
- Habitación de servicio completa
- Zona Privada
- Jardín interno
- Módulos de 2 plantas
- 4 Habitaciones con baño y vestir + balcón con vista
- 1 Habitación solo con vestir ( funcionó como oficina en su momento) tiene balcón y vista
- Storage ( box de entrenamiento con accesorios para modalidad de crossfit )
- Amplias zonas verdes
- Es lindante con reserva natural ( full tranquila)
- Tipo de acabados: clásicos
- Tiempo de construcción: 9 años
- Se permite alquilar para diferentes plataformas



**Administración: 1'800.000**

**PRECIO DE OPORTUNIDAD: 3.200'000.0**

# Galeria





## Alto de Las Palmas, Medellín





**GUILLERMO ZAMBRANO**  
BROKER





 Cartagena - Colombia

 3022800119

 [\*\*gerencia@guillermozambranobroker.com\*\*](mailto:gerencia@guillermozambranobroker.com)

 [\*\*www.guillermozambranobroker.com\*\*](http://www.guillermozambranobroker.com)

**¡Agenda tu visita!**